

PROCES VERBAL

Privind inchirierea prin atribuire directa a terenurilor agricole disponibile din domeniul privat al comunei Unguras, avand categoria de folosinta: pasune, fanete si arabil

Incheiat azi 24.05.2023 intere orele 13-15, la Sediul Primariei Unguras, cu privire la inchirierea prin atribuire directa a terenurilor agricole disponibile din domeniul privat al comunei Unguras, avand categoria de folosinta: pasune, fanete si arabil.

Componenta Comisiei de atribuire directa pentru inchirierea terenurilor agricole disponibile din proprietatea privata a comunei Unguras este aprobat prin HCL nr.29 din 02.05.2023 in urmatoarea componeta:

Presedinte:	MICAN GABRIELA	-avocat
Secretar:	POPP MARIA	- consilier superior
Membrii :	VANCIA ALEXANDRINA TATIANA	- consilier superior
	ILCA ADRIAN IOAN	-consilier local
	RETI ANDRAS	-consiler local

La sedinta de inchirierea prin atribuire directa a terenurilor agricole disponibile din domeniul privat al comunei Unguras, avand categoria de folosinta: pasune, fanete si arabil participa 8 (opt) ofertanti :

- | | |
|--|----------------------------|
| 1. MOLDOVAN IOAN | nr. cerere 2222/19.05.2023 |
| 2. ABRUDEAN ANGELO GABRIEL | nr. cerere 2253/22.05.2023 |
| 3. MARTON ARPAD PFA | nr. cerere 2229/19.05.2023 |
| 4. MOLDOVAN LUCIAN MARIAN PFA | nr. cerere 2221/19.05.2023 |
| 5. ASOCIATIA FERMIERILOR CRESCATORI DE BOVINE „BATINASU”CLUJ | nr. cerere 2219/19.05.2023 |
| 6. SZATMARI DAVID | nr. cerere 2210/19.05.2023 |
| 7. KOVACS D MELINDA PFA | nr. cerere 2545/22.05.2023 |
| 8. MARTON KRISZTINA II | nr. cerere 2228/19.05.2023 |

In continuare comisia de atribuire procedeaza la verificarea indeplinirii conditiilor, privind procedura de inchirierea prin atribuire directa in conformitate cu prevederile HCL 28/02.05.2023.

Comisia constata ca, anuntul privind inchirierea prin atribuire directa a terenurilor agricole disponibile din domeniul privat al comunei Unguras, avand categoria de folosinta: pasune, fanete si arabil a fost adus la cunostinta publica la avizierul primariei din localitatile apartinatoare comunei : Unguras, Batin si Valea Ungurasului respectiv a fost publicat pe site-ul primariei www.comunaunguras.ro in data de 11.05.2023.

Comisia constata ca fiecare ofertant in parte a depus urmatoarele documente conform tabelului de mai jos:

si Numele prenumele oferant	Cerere	RNE (adeverinta medic vet)	CI/BI	STATUT	CERTIFICAT DE INREGISTRARE	DECLARATIE	CERTIFICAT FISCAL	CONTRACT CADRAU	PROCES VERBA CU MEMBRII	ACT CONSTITUTIV	SENTINTA CIVILA
MOLDOVAN IOAN	2222/19.05.2023	DA	DA	-	-	-	DA	DA	-	-	-
ABRUDEAN ANGELO GABRIEL	2253/22.05.2023	DA	DA	-	-	DA	DA	DA	-	-	-
MARTON ARPAD PFA	2229/19.05.2023	DA	DA	-	DA	DA	DA	DA	-	-	-
MOLDOVAN LUCIAN MARIAN PFA	2221/19.05.2023	DA	DA	-	DA	-	DA	DA	-	-	-
ASOCIATIA FERMIERILOR CRESCATORI DE BOVINE „BATINASU”CLUJ	2219/19.05.2023	DA	-	DA	DA	DA	DA	DA	DA	DA	DA
SZATMARI DAVID	2210/19.05.2023	DA	DA	-	-	-	DA	DA	-	-	-
KOVACS D MELINDA PFA	2545/22.05.2023	DA	DA	-	DA	-	DA	DA	-	-	-
MARTON KRISZTINA II	2228/19.05.2023	DA	DA	-	DA	DA	DA	DA	-	-	-

Comisia constata ca toate ofertele sunt depuse in termenul legal de depunere, data limita fiind 22.05.2023.

In urma analizarii documentelor depuse de catre solicitanti, Comisia a constatat ca documentele depuse de acestia sunt conform cerintelor de participare ca urmare au fost declarati eligibili pentru participarea la procedura de atribuire cei 8 (opt) solicitanti care au depus cereri.

In cadrul sedintei au fost verificate indeplinirea conditiilor, privind incarcatura minima de UVM/ha de animale inscrise RNE, respectiv numarul de animale pentru care s-a solicitat pasune.

Avand in vedere cele de mai sus comisia accepta cererile depuse dupa cum urmeaza:

Numele si prenumele oferant	Cerere	Suprafata totala solicitata	Categoria de folosinta	Parte de hotasr	Tarla/parcela	Bloc fizic	Total suprafete in bloc fizic Eligibil	Suprafete in bf. ha	Suprafata fara bloc fizic neligibil	mentuni
MOLDOVAN IOAN	2222/19.05.2023	8.80	Pasune	Poiana Valea Unguras ului	70/141	835 5820 5822	8.80	2.24 5.62 0.94	-	Doreste sa inchirieze , dar RENUNTA pana se va curata toata suprafata
ABRUDEAN ANGELO GABRIEL	2253/22.05.2023	2.75	Fanete	Imreaja	54/114	1569 1571 1577	1,98	0.60 0.80 0.58	0.77	Indeplineste conditiile pentru incheierea contractului

MARTON ARPAD PFA	2229/19.05.2023	2.11	Pasune	Gergelyt er	45/70 45/71 45/71	1229 396 396	2.11	0.71 0.90 0.50	-	Indeplineste conditiile pentru incheierea contractului
MOIDOVAN LUCIAN MARIAN PFA	2221/19.05.2023	1.90	Arabil	Rat Valea Unguras ului	66/145	1282	1.90	1.90	-	Indeplineste conditiile pentru incheierea contractului
ASOCIATIA FERMIERILOR CRESCATORI DE BOVINE „BATINASU”C LUI	2219/19.05.2023	96,48	Pasune	Dumbra va Bilard La puiu	62/100 78/78	592 1453 615 4932 1373 1496 1493 4483 3662 3696 5857	96,48	1,06 6,80 1,59 0,23 69,90 1,98 4,36 0,94 8,22 0,60 0,80	-	Indeplineste conditiile pentru incheierea contractului
SZATMARI DAVID	2210/19.05.2023	3,70	Pasune	Horvat	1/41	1387	3,70	3,70	-	Indeplineste conditiile pentru incheierea contractului
KOVACS MELINDA PFA	2545/22.05.2023	41,22	Pasune	Ordogte mlom Ordogte mlom Purkaja Olahaj nuci Olahaj nagyapoc s	46/90	2522 2521 4791 1064 1062 1061	4,86	0,85 0,80 0,13 0,60 0,60 1,88	16,08 20,28	Indeplineste conditiile pentru incheierea contractului
MARTON KRISZTINA II	2228/19.05.2023	11.92	Pasune	Gergelyt er Gergelyt er Gergelyt er livada	45/72	1401 1234 1070	11.92	3.30 3.12 5.50	-	Indeplineste conditiile pentru incheierea contractului

Tinand cont de regulament anexa nr. 1 la HCL NR. 28/02.05.2023 , la pct. 6.7 : verificarea solicitantului daca sunt actualizate datele din registrul agricol, comisia a adus la cunostinta ofertantilor cu privire la aceasta obligatie pana la semnarea contractelor.

Prezentul proces verbal a fost incheiat azi 24.05.2023, in 2 (doua) exemplare, continand un numar de 3 pagini, urmand a fi adus la cunostinta publica prin afisare la sediul primariei si pe site-ul institutiei, www.comunaunguras.ro.

Semnaturile membrilor comisiei :

Presedinte: MICAN GABRIELA

Secretar: POPP MARIA

Membrii : VANCIA ALEXANDRINA TATIANA

ILCA ADRIAN IOAN

RETI ANDRAS