

PROIECT DE HOTĂRĂRE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI UNGURAS, întrunit în ședința ordinară de lucru din data de 25.11.2021.-

Având în vedere proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021, a cărui inițiator este primarul comunei-na Mureșan Ildiko

Ținând seama de :

- referatul de aprobare pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale, înregistrat cu nr. 4446 din 16.11.2021 ;
- raportul de specialitate nr. 4538 din 22.11.2021
- art. 7 alin (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 129 alin (4), lit . c) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,
- art. 5 alin (1) lit.a) și alin (2), art. 16 alin (2), art. 20 alin (1) lit b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273 /2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare ;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80 /2013 privind taxele judiciare de timbru cu modificările și completările ulterioare art. 40 . ;
- Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare
- Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Unguraș ;

În temeiul art 196 alin (1) lit a) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora precum și amenzile aplicabile în comuna Unguraș începând cu anul 2022 astfel cum sunt definite în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre .

(2) Valorile impozabile prevăzute de Legea nr. 227 /2015 înscrise în această anexă se indexează cu cota de :

1,34% conform HCL Unguras nr. 49 din 27.12.2018

cu cota de 4,6% conform HCLU nr. 26 din 25.04.2019 și cu cota de 3,8 %, conform HCL nr. 25/ 28.05.2020. și 2,6 % conform HCL nr. 16 / 20.04.2021 .

Art.2.(1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri respectiv taxa pe teren se plătește anual în două rate egale, până la data de 31 martie și 30 septembrie .

(3) . În cazul contractelor de concesiune , închiriere , administrare sau folosință care se referă la perioade mai mari de o lună , taxa pe clădiri respectiv taxa pe teren se plătește lunar până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului de către concesionar, locatar , titularul dreptului de administrare sau de folosință

(4) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună , persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune , închiriere , administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri respectiv taxa pe teren de la concesionari , locatari ,titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului .

Pentru neplata la termenele enunțate la alin 1) contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor în vigoare.

Art. 3 . Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijloacele de transport, datorate aceluiași buget local de către contribuabili persoane fizice sau juridice de până la 50 de lei inclusiv, fiecare se plătește integral până la primul termen de plată.

Art. 4 . În cazul contribuabililor persoane fizice pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2022 a impozitului pe clădiri , a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport se acordă o bonificație în cuantum de 10% cu excepția art. 3

In cazul contribuabililor persoane juridice pentru plata cu anticipație până la data de 31.03. 2022 a impozitului pe clădiri , a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport se acordă o bonificație în cuantum de 10% cu excepția art. 3.

Art. 5 Lista cuprinzând scutițiile si facilitățile sunt prezentate în anexa 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 6 Pentru aplicarea corectă a valorilor impozabile , preum și a impozitelor pe clădiri și teren se menține zonarea stabilită conform **HCLU nr. 24 /19.12. 2002.**

Art. 7 .Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01.01. 2022

Art.8 . Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Unguraș , compartimentul financiar contabil.

Art. 9 Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului comunei Unguraș Instituției Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică.

Inițiator

Primar
Mureșan Ildiko



Avizāt

Secretar General al comunei
Abrudean Monica