

HOTĂRĂREA nr. 43
din 21.10. 2021

privind aprobarea indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiții
"Modernizare Drumuri Ulițe și Străzi in zona Vidras, comuna Unguraș, Județul Cluj"

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI UNGURAS întrunit în ședința ordinară din data de
21.10. 2021

Având în vedere :

- proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiții : „Modernizare Drumuri Ulițe și străzi în zona Vidraș, comuna Unguraș, județul Cluj”.
- referatul primarului Comunei Unguraș, nr. 4085 din 20.10. 2021 privind necesitatea adoptării prezentei hotărâri ;
- raportul compartimentului de specialitate nr. 4094 din 21. 10. 2021;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Ținând seama de prevederile :

- Ordonanței de urgență nr. 95/2021 privind aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”
- Ordinului nr 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru Programul. Național de Investiții „Anghel Saligny”
- Ordinului nr. 1321/2021 privind aprobarea standardelor de cost aferent obiectivelor de investiții prevăzute la art 4 alin 1 lit a-c din OUG 95/2021 privind aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”.
- art 129 alin. 2 lit b) și alin. 4) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare :

În temeiul art 139 alin (1) , art. 196 alin (1) lit.a)din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art 1. Se aprobă documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici conform anexei nr. 1.care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Valoarea totală a proiectului este **2.508.380,26 RON** inclusiv TVA.

Art 2. (1) Se aprobă, în vederea realizării investiției, accesarea Programului Național de Investiții, Anghel Saligny.

(2) Din valoarea totală a proiectului suma decontată prin program este de **2.459.590,25 RON** inclusiv TVA si **48.790,00 RON** inclusiv TVA contribuție de la bugetul local.conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.3 (1).Se aprobă contractarea finanțării din Programului Național de Investiții, Anghel Saligny pentru obiectivul de investiții "Modernizare drumuri ulite si strazi in zona Vidras, comuna Unguras, Judetul Cluj"

(2) Se desemnează d-na. Mureșan Ildiko – primarul comunei Unguraș, să reprezinte comuna Unguraș in calitate de solicitant în relația cu finanțatorul.

Art. 4 Se aproba asigurarea sumelor necesare pentru finanțarea proiectului de la bugetul local în sumă de **48.790,00 RON** inclusiv TVA.

Art.5. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotărâri se însărcineaza Primarul Comunei Unguraș.

Art.6. Hotărârea se comunică prin grija secretarului general al comunei Unguraș cu Instituția Prefectului- Județul Cluj, Compartimentul financiar contabil și primarul comunei Unguraș .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FULOP GHEZA

CONTRSEMNEAZĂ
Secretar General al Comunei
Abrudean Monica

Nr.total consilieri _____

Nr consilieri prezenți _____

din care au votat :pentru _____,

împotrivă _____;abțineri _____

Beneficiar: Comuna Unguras				
DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT				
al obiectivului de investiție				
"Modernizare drumuri ulite si strazi in zona Vidras, comuna Unguras, Judetul Cluj"				
Cota TVA				19%
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00

3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	16.000,00	3.040,00	19.040,00
3.7.1	Consultanță pt elaborarea documentației, întocmirea cererii de finanțare	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.7.2	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8	Asistență tehnică	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea la fazele determinante	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	20.000,00	3.800,00	23.800,00
TOTAL CAPITOL 3		36.000,00	6.840,00	42.840,00
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.741.987,95	330.977,71	2.072.965,66
	4.1.1 Lucrări de drumuri	1.741.987,95	330.977,71	2.072.965,66
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.741.987,95	330.977,71	2.072.965,66
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	44.434,41	8.442,54	52.876,95
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	44.434,41	8.442,54	52.876,95
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote legale, taxe, costul creditului	19.162,00	3.640,78	22.802,78
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii - conf legea 10/95 (0,5%)	8.710,00	-1.654,90	10.364,90
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii - conf legea 10/95 (0,1%)	1.742,00	330,98	2.072,98
5.2.4	Cota aferenta casei sociale a constructorului (0,5%)	8.710,00	1.654,90	10.364,90
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare (0,05%)	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	261.298,19	49.646,66	310.944,85
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00
TOTAL CAPITOL 5		329.894,60	62.679,97	392.574,57
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00

TOTAL GENERAL	2.107.882,56	400.497,68	2.508.380,23
<i>Din care C + M</i>	1.786.422,36	339.420,25	2.125.842,62

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FULOP GHEZA



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General al comunei
Abrudean Moniea



DEVIZ GENERAL				
"Modernizare drumuri ulite si strazi in zona Vidras, comuna Unguras, Judetul Cluj"				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	16.000,00	3.040,00	19.040,00
3.8	Asistență tehnică	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	TOTAL CAPITOL 3	36.000,00	6.840,00	42.840,00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.741.987,95	330.977,72	2.072.965,67
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1.741.987,95	330.977,72	2.072.965,67
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	1.741.987,95	330.977,72	2.072.965,67
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	44.434,41	8.442,54	52.876,95
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	44.434,41	8.442,54	52.876,95
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	19.162,00	3.640,78	22.802,78
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	8.710,00	1.654,90	10.364,90
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.742,00	330,98	2.072,98
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8.710,00	1.654,90	10.364,90
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	261.298,19	49.646,66	310.944,85
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00
	TOTAL CAPITOL 5	329.894,60	62.679,98	392.574,58
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	2.107.882,56	400.497,70	2.508.380,26
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1.786.422,36	339.420,26	2.125.842,63

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	2.508.380,26
buget de stat	2.459.590,25
buget local	48.790,00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	1.741.987,95	0,00
Valoare investitie	2.107.882,55	0,00
Cost unitar aferent investiției	534.046,76	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	107.914,39	0,00

Data	27.09.2021
Curs Euro	4,9488
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	3,947

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FULOP GHEZĂ



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General al comunei
Abrudean Monica