

ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA UNGURAȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI UNGURAȘ
telefon : 0264-224650
Nr. 454 / 15.02 2022

ANUNȚ

privind închirierea prin atribuire directă a pășunilor disponibile aflate în proprietatea privată a comunei Unguraș

1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND LOCATORUL

1.1 Consiliul Local al Comunei Unguraș , cod fiscal 4426271, cu sediul în comuna Unguraș , nr. 486 , județul Cluj , telefon : 0264 – 224650 e-mail : primariacu@yahoo.com, reprezentată legal prin Mureșan Ildiko – primarul comunei organizează procedura de închiriere prin atribuire directă a pășunilor disponibile aflate în proprietatea privată a comunei Unguraș :

2. OBIECTUL INCHIRIERII PRIN ATRIBUIRE DIRECTĂ

- 2.1 T.1 - PODUL FAGULUI - suprafața de 7,45 ha din care eligibilă 7,45 ha ;
T.2 - SOLGA – - suprafața 4,31 Ha din care eligibilă 2,60 Ha si neeligibilă 1,71Ha
T. 3 - ȘOYMOS - suprafața de 2,75 Ha din care eligibilă 1,90 Ha si neeligibilă 0,85 Ha

3. PROCEDURA APLICATĂ :

- 3.1 Procedura de atribuire a contractului de închiriere a pășunii disponibile : **Atribuire directă**
- procedura de atribuire directă se desfășoară dacă există cel puțin un solicitant care îndeplinește condițiile stabilite în regulament .
- în situația în care există două sau mai multe cereri de atribuire directă pentru aceleași pajiști (bloc fizic tup de pășune) și solicitanții nu ajung la un consens în ceea ce privește atribuirea directă , comisia de atribuire va proceda la atribuirea terenului în cauză în favoarea solicitantului care oferă prețul cel mai mare .

4. INFORMAȚII PRIVIND CONDIȚIILE DE PARTICIPARE LA PROCEDURA DE ATRIBUIRE DIRECTĂ :

- 4.1. Pentru a participa la procedura de atribuire a pășunii , solicitanții trebuie să îndeplinească cumulativ următoarele criterii , sens în care vor depune următoarele documente justificative :
1. solicitare de închiriere – cerere
 2. dovada deținere animale înscrise în Registrul Național al exploatațiilor – adeverință eliberată de medicul veterinar .
 3. să aibă domiciliul stabil în comuna Unguraș , în cazul persoanelor fizice /sediul pe teritoriul comunei Unguraș în cazul persoanelor juridice .
- copie după actul de identitate (pentru persoane fizice)
- certificat de înregistrare în Registrul Comerțului certificat de înregistrare fiscală (pentru persoane juridice /asociații patrimoniale)
 4. să facă dovada deținerii numărului de animale necesar pentru asigurarea încărcăturii optime (UVM/ha) .

În situația în care numărul de animale deținut depășește încărcătura stabilită solicitantul va depune o declarație pe proprie răspundere cu privire la nr. de animale cu care va pășuna pe pășunea închiriată .

5. Nu figurează cu debite la bugetul local - certificat de atestare fiscală de unde reiese că nu are debite la bugetul local .

6. Contract –cadru însușit , contract- cadru de închiriere semnat pe fiecare filă de solicitant .

5. ADRESA LA CARE SE DEPUN CERERILE PENTRU ATRIBUREA DIRECTĂ A PĂȘUNII

PRIMĂRIA COMUNEI UNGURAȘ , localitatea Unguras nr. 486 , comuna Unguraș , județul Cluj
(compartimentul secretariat)

4.PERIOADA DE DEPUNERE A CERERILOR : 16 februarie 2022 – 28. februarie 2022,ora 15⁰⁰.

5. LOCUL , DATA SI ORA DE DESFĂȘURARE A ȘEDINȚEI DE ATRIBUIRE DIRECTĂ A PĂȘUNII ;

Sediul Primăriei comunei Unguraș , 1 martie 2022 ,ora. 11. ⁰⁰

PRIMAR
MUREȘAN ILDIKÓ



C E R E R E

de închiriere prin atribuire directă a pașunilor disponibile situate în domeniul privat al comunei Unguraș

1. Nume, prenume/denumire:
2. CNP/cod fiscal:
3. Domiciliul/sediul:
4. Telefon/fax, email:
5. Obiectul de activitate, pe domenii: (în conformitate cu prevederile din statutul propriu)

Va solicit să aprobați închirierea suprafeței de..... ha pajiste, aflată în domeniul privat al comunei Unguraș, situată în: _____

Denumirea lotului Tarla/parcela/_____

blocul fizic _____

Suprafața _____

Declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals și uz de fals în declarații în acte publice, că vom respecta legislația și normele în vigoare privind protecția mediului. Ne angajăm că, după semnarea contractului, să respectăm programul de pasunat / contractul de închiriere / prevederile legale.

Data,

Nume fermier,

.....

Semnătura