

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI UNGURAȘ

HOTĂRĂREA nr. 45

din 24. 11. 2022

privind aprobarea cumpărării unui imobil (clădire și teren) în localitatea Valea Ungurașului , comuna Unguras , judetul Cluj pentru construirea unei capele mortuare .

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI UNGURAȘ, întrunit în sesiunea ordinară de lucru ,

Având în vedere :

-proiectul de hotărâre privind aprobarea cumpărării unui imobil (clădire și teren) în localitatea Valea Ungurașului , comuna Unguraș, județul Cluj pentru construirea unei capele mortuare , proiect inițiat de primarul comunei d-na Mureșan Ildiko ;

- referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr. 4152/17.11.2022;
- raportul de specialitate nr. 4231 din 21.11.2022

-art 129 alin (2) lit. c) , alin (7) lit k) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

-art 863 lit.a), art 859, art 1650 alin (1) , art. 1652 și art . 1657 din Legea nr . 287/ 2009 privind Codul civil republicat cu modificările și completările ulterioare ,

- Luând act de : În temeiul prevederilor art. 196 , alin 1 lit . a) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare ,

HOTĂRĂȘTE ;

Art. 1 . Se aprobă demararea procedurilor în vederea cumpărării de către comuna Unguraș a unui imobil (clădire și teren) situat în localitatea Valea Ungurașului, comuna Unguraș , județul Cluj - în vederea construirii unei capele mortuare

Art.2: Se aprobă efectuarea unui raport de evaluare de către un evaluator autorizat ANEVAR pentru stabilirea prețului de piață al imobilului , raport care va fi aprobat ulterior prin Hotărâre a Consiliului local al comunei Unguraș .

Art. 3 (1) Prețul de cumpărare al imobilului se va stabili prin negociere între părți și nu va putea depăși valoarea rezultată din raportul de evaluare .

(2) Procesul verbal conținând prețul negociat va fi aprobat ulterior prin Hotărâre a Consiliului Local al comunei Unguraș .

Art.4. În vederea negocierii prețului de cumpărare a imobilului prevăzut la art. 1 se va constitui o comisie din a cărei componență vor face parte d-nii consilieri : Moldovan Lucian Marian , Abrudean Gavril , Marton Arpad , Szatmari Csaba precum și funcționari din aparatul de specialitate al primarului desemnați prin dispoziție.

Art. 5 . Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei iar cu comunicarea acesteia secretarul comunei

PREȘEDINTE DE ȘEDIINȚĂ
RETI ANDRAS



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General al comunei
Abrudean Monica

Nr total consilieri 11
Nr.consilieri prezenți 11
din care au votat : pentru 11 ; impotriva _____
abțineri _____.