

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI UNGURAȘ
Nr 1924 din 05.05.2023

PROCES VERBAL

Încheiat azi 02 mai 2023 cu ocazia ținerii ședinței extraordinare a Consiliului Local al comunei Unguraș, convocată în baza dispoziției primarului nr. 121/28.04.2023.

La ședință sunt prezenți un nr. de 10 consilieri locali. din totalul de 11. De la ședință este absent d-nul Fulop Ștefan. –consilier local.

De asemenea la ședință participă primarul, și secretarul general al comunei.

D- na primar Mureșan Ildiko : Bună ziua domnilor consilieri.

Bine a-ți venit la ședința extraordinară a Consiliului local convocată în temeiul art. 133 alin (2) lit a) ,art 34 alin (4) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ.cu modificările și completările ulterioare ,

Din 11 consilieri sunt prezenți 10 , drept urmare consiliul local este legal constituit și d-na primar predă conducerea ședinței președintelui de ședință d-nului consilier Abrudean Gavril . .

Domnule consilier aveți cuvântul.

Domnul consilier Abrudean Gavril : Mulțumesc , preia conducerea ședinței și prezintă ordinea de zi care este următoarea :

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Regulamentului și a Contractului –Cadru privind închirierea suprafețelor de pășune, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Unguraș nr.6 din 27.01.2022-privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a pășunilor disponibile aflate în proprietatea privată a comunei Unguraș .

Inițiator : consilier local – Abrudean Gavril

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a terenurilor agricole disponibile din domeniul privat al comunei Unguraș , având categoria de folosință : pășune, fanaț și arabil.

Inițiator : Primar – Mureșan Ildiko

- 3.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentatiei tehnico-economice și a Indicatorilor tehnico-economici faza DALI a obiectivului de investiții,, **Reabilite Moderată a Imobilului Sediul Primărie ,comuna Unguraș , județul Cluj,,**

Inițiator : Primar –Mureșan Ildiko

Președintele de ședință d-nul consilier Abrudean Gavril : Supun aprobării dumneavoastră proiectul ordinii de zi care se aprobă cu 10 voturi pentru .

Cine este pentru împotriva Dacă sunt abțineri .

Voturi pentru . 10

Secretarul General al comunei d-na Abrudean Monica : Proiectul ordinii de zi a fost aprobat ..

Președintele de ședință, d-nul consilier Abrudean Gavril , fiind inițiatorul Proiectului de hotărâre privind aprobarea modificării Regulamentului și a Contractului –Cadru privind închirierea suprafețelor de pășune, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Unguraș nr.6 din 27.01.2022-privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a pășunilor disponibile aflate în proprietatea privată a comunei Unguraș , prezintă Regulamentul si Contractul –cadru cu modificările aduse . D-nul consilier Abrudean Gavril aduce la cunoștința Consiliului Local că a inițiat proiectul de hotărâre ca urmare verificării pășunilor din domeniul privat al comunei date în concesiune /închiriere. (dacă acestea au fost curățate de vegetatia tânără (spini, mușuroaie) conform obligațiilor prevăzute în contract) Verificarea pășunilor s-a efectuat în data de 24.04. 2023 de comisia propusă de Consiliul Local în ședința ordinară a Consiliului Local din data de 20.04. 2023 . , constatările comisiei fiind consemnate în procesul verbal încheiat pentru fiecare pășune verificată .

D-nul consilier Abrudean Gavril spune că în urma verificării pășunii situate în localitatea Valea Ungurașului(Poiana) concesionate „Filialei Locale a Crescătorilor de Taurine din localitatea Unguraș „ , s-a constatat că reprezentantul acesteia a tăiat material lemnos din suprafața de pășune neeligibilă concesionată . .

D-nul consilier Abrudean Gavril spune d-nei primar a se adresa instituțiilor competente pentru a se aduce la cunoștință tăierea ilegală a materialului lemnos din suprafața de pășune neeligibilă concesionată. În vederea stabilirii cantității de lemn tăiată. Pășunea fiind concesionată doar pentru pășunatul animalelor nu doar pentru a valorifica material lemnos, fapt prin care a adus un prejudiciu comunei.

În cazul în care primăria nu va face denunț pentru tăierea ilegală a materialului lemnos, denunțul va fi făcut de către consilier Abrudean Gavril.

D-na primar față de cele prezentate spune că d-nul Abrudean Gavril are un interes în această cauză.

Consiliul Local propune ca suprafețele de pășune neeligibile care nu mai pot fi transformate în pășuni eligibile din cauză că sunt împădurite să nu mai facă obiectul închirierii, respectiv următoarele suprafețe:

-suprafața de 1,72 ha, pășune fără bloc fizic, sector cadastral nr. 2, nr. tarla -70, nr. parcelă 140 (Poiana –Valea Ungurașului);

-suprafața de 41,96 ha, pășune fără bloc fizic, sector cadastral nr. 22, nr. tarla 70, nr. parcelă 141 (Poiana -Valea Ungurașului);

-suprafața de 33,65 ha pășune fără bloc fizic, sector cadastral 28, nr. tarla 78, nr. tarla 78, (Bilard -Batin);

-suprafața de 0,25 ha pășune fără bloc fizic, sector cadastral 29, nr. tarla 78, nr. parcelă 79, (Bilard –Batin)

-suprafața de 4,31 ha pășune fără bloc fizic, sector cadastral 29, nr. tarla 78, nr. parcelă 80, Bilard –între păduri

-suprafața de 1,20 ha pășune fără bloc fizic, sector cadastral nr. 33, nr. tarla 78, nr. parcelă 81 (la Puiu)

De asemenea la criteriile de atribuire să se prevadă că asociațiile sau persoanele fizice care au avut în concesionare sau închiriere și nu au respectat obligațiile prevăzute în contract să fie excluse de la participare, la procedura organizată pentru închirierea terenurilor agricole din domeniul privat al comunei respectiv, pășune fâneață și arabil). De asemenea se propune ca să poată participa la procedura de atribuire Asociațiile de bovine de pe raza comunei, proprietarii de animale, persoane fizice /juridice care au sediul social sau domiciliul pe raza localității unde se află situate terenurile agricole disponibile din domeniul privat al comunei pentru care se organizează procedura de închiriere.

Consiliul Local propune să se facă anual verificarea pășunilor înainte de începerea pășunatului respectiv perioada: marti e- aprilie.

Președintele de ședință supune spre aprobare Proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Regulamentului și a Contractului –Cadru privind închirierea suprafețelor de pășune, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Unguraș nr.6 din 27.01.2022-privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a pășunilor disponibile aflate în proprietatea privată a comunei Unguraș.

Secretarul general Abrudean Monica consemnează:

7 voturi pentru,

2 abțineri - d-nii consilier Fulop Gheza și Molnar Istvan Alpar

1 împotriva – d-nul consilier Marton Arpad.

Secretarul general al comunei: Proiectul de hotărâre s-a aprobat cu 7 voturi pentru

S-a adoptat Hotărârea Consiliului Local al comunei Unguraș nr.28/02.05. 2023 privind aprobarea modificării Regulamentului și a Contractului –Cadru privind închirierea suprafețelor de pășune, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Unguraș nr.6 din 27.01.2022-privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a pășunilor disponibile aflate în proprietatea privată a comunei Unguraș.

Președintele de ședință acordă cuvântul:

- d-nului Rotar Cristian Alin viceprimarul comunei pentru a prezenta:

. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a terenurilor agricole disponibile din domeniul privat al comunei Unguraș, având categoria de folosință: pășune, fâneață și arabil.

Președintele de ședință: Dacă sunt obiecțiuni la proiectul de hotărâre. prezentat

Nu sunt:

Președintele de ședință supunela vot proiectul de hotărâre: Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Voturi pentru: 10

Împotriva-

Abțineri -

Secretarul general al comunei: Proiectul de hotărâre a fost aprobat.

S-a adoptat Hotărârea Consiliului Local al comunei Unguraș nr. 29 /02.05. 2023 privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a terenurilor agricole disponibile din domeniul privat al comunei Unguraș, având categoria de folosință: pășune, fâneață și arabil.

* - d-nei Mureșan Ildiko – primarul comunei pentru a prezenta :

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentatiei tehnico-economice și a Indicatorilor tehnico- economici faza DALI a obiectivului de investiții,, **Reabilite Moderată a Imobilului Sediul Primărie ,comuna Unguraș , județul Cluj**

Președintele de ședință : Dacă sunt obiecțiuni la proiectul de hotărâre . prezentat

Nu sunt :

Președintele de ședință supunela vot proiectul de hotărâre : Cine este pentru ? Împotriva ? Abțineri ?

Voturi pentru : 10

Împotriva-

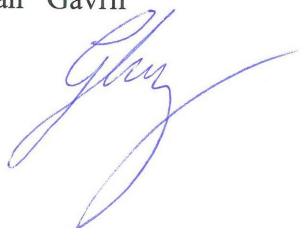
Abțineri -

Secretarul general al comunei : Proiectul de hotărâre a fost aprobat

S-a adoptat Hotărârea Consiliului Local al comunei Unguraș nr. 30 /02.05. 2023 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice și a Indicatorilor tehnico- economici faza DALI a obiectivului de investiții,, **Reabilite Moderată a Imobilului Sediul Primărie ,comuna Unguraș , județul Cluj.**

Intrucât punctele înscrise pe ordinea de zi a ședinței au fost dezbătute , ședința extraordinară se declară închisă .

Președinte de ședință
Abrudean Gavril



Secretar General al comunei
Abrudean Monica

