

# CONSILIUL LOCAL UNGURAS

**HOTĂRĂREA nr. 15**

**din 20.04. 2023**

privind aprobarea programului activitatilor edilitar –gospodaresti, care se vor desfășura la nivelul comunei Unguraș si localităților aparținătoare în perioada aprilie 2023-aprilie 2024.

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI UNGURAS**, întrunit în ședința ordinară de lucru din data de 20. 04. 2023

*Având in vedere :*

Proiectul de hotărâre privind aprobarea Programului activităților edilitar gospodărești care se vor desfășura la nivelul comunei Unguraș si localităților aparținătoare în perioada aprilie 2023-aprilie 2024 a cărui inițiator este primarul comunei d-na Mureșan Ildiko.

*Ținând seama de prevederile :*

-O.G.R. nr.21/2002 privind gospodărirea localitatilor urbane si rurale, aprobată si completată prin Legea nr.515/2002;

- Legii 515/2002 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 21 /2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale

-Legii nr. 273/2020 pentru modificarea și completarea **Ordonanței Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale**

-O.G.R. nr. 2/2001, privind regimul juridic al contravențiilor; cu modificările si completările ulterioare si a OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ cu modificările si completările ulterioare.

In temeiul drepturilor conferite de art. 196 alin .(1) lit.(a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările si completările ulterioare ,

## HOTĂRĂȘTE ;

**Art. 1 .** Se aprobă programul activităților edilitar –gospodărești care se vor desfășura la nivelul comunei Unguraș si localităților aparținătoare în perioada :aprilie 2023 –aprilie 2024 , conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art. 2.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Unguraș, persoanele nominalizate pentru întreprinderea acțiunilor si secretarul comunei.

**Președinte de ședință**

**Campan Vasile -Samoil**

Nr. total consilieri \_\_\_\_\_  
Nr. consilieri prezenți \_\_\_\_\_  
din care au votat:

pentru \_\_\_\_\_

împotriva \_\_\_\_\_

abțineri \_\_\_\_\_



**Contrasemnează**

**Secretar General al comunei  
Abrudean Monica**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ACOMUNEI UNGURAȘ**

**PROGRAMUL**  
**activităților edilitar –gospodăresti , care se vor desfășura la nivelul**  
**comunei Unguraș si localitățile aparținătoare , în perioada**  
**aprilie 2023 –aprilie 2024.**

**I. ACTIVITATI EDILITAR-GOSPODARESTI**

**ART.1.** Vor fi întreprinse acțiuni de curățare și întreținere a șanțurilor și podețelor de către locuitorii comunei în perimetrul fiecărei gospodării .

Termen : de câte ori va fi necesară această acțiune în cursul anului .

Răspunde : Rotar Cristian Alin –viceprimar,  
Moldovan Daniela Liliana- asistent social

**ART. 2.** Vor fi întreprinse acțiuni de menținere a curățeniei trotuarelor , a părții carosabile a drumului pe porțiunea din dreptul clădirilor și a gospodăriilor, a locurilor publice .

Termen: permanent

Răspunde : Rotar Cristian Alin -viceprimar  
Consilierii responsabili în fiecare sector

**ART.3.** Vor fi întreprinse acțiuni de curățare a cursurilor văilor, pâraielor și zona podurilor de către persoanele beneficiare de ajutor social, apte de muncă și măsuri de decolmatăre cu buldoexcavatorul din dotare acolo unde vor apărea asemenea probleme cu ocazia ploilor abundente.

Termen: trimestrial, și ori de câte ori va fi necesară această acțiune în cursul anului .

Răspunde :- Rotar Cristian Alin -viceprimar  
Moldovan Daniela –asistent social  
Vancia Alexandrina –consilier serviciul  
voluntar pentru situații de urgență

**ART.4.** Vor fi întreprinse acțiuni de varuire a pomilor și stalpilor de pe aliniamentul drumurilor din intravilanul localitatilor cu persoane beneficiare de ajutor social - responsabili pentru această acțiune.

Termen: 19. mai.2022

Răspunde: Moldovan Daniela Liliana –asistent social  
Rotar cristian-Alin viceprimar  
Consilierii responsabili în fiecare sector

**ART.5.** Vor fi întreprinse acțiuni de monitorizare a lăsării în libertate pe locurile publice și pe terenurile cetățenilor a animalelor în special a păsărilor, câinilor, vacilor, oilor.

Termen : permanent

Răspunde: Rotar Cristian Alin -viceprimar

Vancia Alexandrina –consilier serviciul  
voluntar pentru situații de urgență

**ART.6.** Vor fi întreprinse acțiuni pentru păstrarea curățeniei și respectarea normelor igienico-sanitare în cladirile caminelor culturale și în perimetrul acestora cu sprijinul beneficiarilor de ajutor social responsabili pentru această activitate.

Termen : trimestrial

Răspunde: Rotar Cristian Alin -viceprimar  
Nagy-Biro Irma-responsabil camin cultural  
Moldovan Daniela –asistent social

**ART.7.** Vor fi întreprinse acțiuni de reparare și pietruire a drumurilor comunale și de hotar rămase nepietruite în toate satele aparținătoare și unde vor apărea asemenea probleme cu ocazia ploilor abundente.

Termen : tot cursul anului

Răspunde: Consiliul Local Unguras  
Muresan Ildiko –primar ,

**ART.8.** Vor fi întreprinse măsuri pentru repararea și întreținerea rețelelor de apă potabilă , a rețelei de canalizare și a fosei septice a apelor menajere .

Termen: semestrial și ori de câte ori este nevoie

Răspunde : Rotar Cristian Alin –viceprimar  
Molnar Dionisie-instalator

**ART.9.** Vor fi întreprinse măsuri pentru păstrarea curățeniei în gospodăriile cetățenilor, de depozitare corespunzătoare a gunoierului de grajd și interzicerea scurgerii mustului de bălegar pe drumuri în șanțuri sau ape curgătoare.

Termen : permanent

Răspunde : Rotar Cristian Alin -viceprimar



**ART.10.** Vor fi intreprinse măsuri pentru păstrarea și întreținere spațiilor din jurul Monumentului Eroilor din Unguraș și Batin .

Termen : lunar

Răspunde : Rotar Cristian Alin -viceprimar  
Moldovan Daniela-Asistent social

**ART.11.** Vor fi intreprinse măsuri pentru repararea și întreținerea fațadelor locuințelor și spălarea geamurilor vitrinelor magazinelor.

Termen :trimestrial

Răspund :Cetățenii comunei, patronii și gestionarii agenților economici

**ART.12.**Vor fi intreprinse măsuri de monitorizare a colectării deșeurilor la nivelul comunei precum, precum și masuri de colectare a deșeurilor selective și electronice.

Termen : permanent

Răspunde : Rotar Cristian Alin –viceprimar  
Cetatenii comunei

**ART.13.**Vor fi întreprinse acțiuni de înființare, amenajare și întreținere a spațiilor verzi în dreptul gospodăriilor , în incinta unitațiilor de învățământ precum și în jurul monumentelor existente în comună .

Termen :permanent

Răspunde Muresan Ildiko –primar  
Rotar Cristian Alin -viceprimar  
Cetățenii comunei

**ART.14.** Vor fi intreprinse masuri de intretinere a gazonului terenului de sport Unguras precum și de intretinere a vestiarelor , tribunei , terenului sintetic, salii de sport.

Termen- permanent

Răspunde : Moldovan Daniela Liliana–asistent social  
Rotar Cristian Alin -viceprimar

**ART.15.** Vor fi intreprinse lucrări în vederea igienizării bazinelor de apă .

Termen : Semestrial

Răspunde :Molnar Dionisie-instalator  
Rotar Cristian Alin - viceprimar

**ART.16.** Vor fi intreprinse lucrari de intretinere a parcului cu beneficiarii de ajutor social.

Termen : permanent

Răspunde : Moldovan Daniela Liliana–asistent social  
Rotar Cristian Alin -viceprimar



**ART.17.** Vor fi intreprinse lucrari de reparatii a caminelor de canalizare a celor doua blocuri in localitatea Unguras.

Termen: anul 2023

Raspunde : Primar – Mureşan Ildiko

**ART.18.** Vor fi intreprinse lucrări de inlocuire a tevilor la sistemul de incalzire centrala la Şcoala Gimnazială Unguraş

Termen:luna august

Raspunde : Primar – Muresan Ildiko

**ART.19.** Vor fi intreprinse masuri privind finalizarea lucrărilor de modernizare strazi si ulite zona Vidras

Termen 2023

Răspunde :Muresan Ildiko-primar

Rotar Cristian Alin -viceprimar

**ART.20.** Vor fi intreprinse lucrări reparatii interioare zi zugraveli la Camin cultural Unguras

Termen :2023 luna mai

Raspunde: Muresan Ildiko-primar

**ART.21** Va fi demarata procedura de achizitie si lucrarile privind construirea unei capele in localitatea Unguras.

Termen 2023-2024

Raspunde Mureşan Ildiko-primar

**ART.22.** Vor fi luate masuri privind obtinerea autorizatiei de demolare si construire respectiv procedura de achizitie publica la investitia construire capela în localitatea Batin .

Termen: anul 2023-2024

Raspunde :Muresan Ildiko-primar

**ART.23.** Va fi achizitionat mobilier de joaca in vederea reamenajarii parcului din centrul localitatii Unguras

Termen 2023

Raspunde: Muresan Ildiko primar

**ART.24.** Vor fi intreprinse masuri de achizitie a unui imobil in localitatea Valea-Unguraslui pentru construire capela

Termen 2023

Raspunde - Muresan Ildiko-primar

**ART.25.** Vor fi intreprinse actiuni de construire a unor grupuri sanitare in curtea caminului cultural, localitatea Batin

Termen 2023

Raspunde primar Muresan Ildiko

**ART.26.** Vor fi intreprinse actiuni de reabilitare Camin cultural Valea Ungurasului.

Termen 2023

Raspunde primar Muresan Ildiko

## **II. OBLIGATIILE INSTITUTIILOR PUBLICE, AGENTILOR ECONOMICI SI ALTE PERSOANE JURIDICE**

**ART. 27. Instituțiilor publice, agenților economici și celorlalte persoane juridice le revin următoarele obligații:**

**a)** să întrețină în stare corespunzătoare imobilele în care își desfășoară activitatea, prin efectuarea lucrărilor de reparații, amenajări și a altor lucrări specifice;

**b)** să asigure curățarea fatadelor locuințelor și altor construcții amplasate la frontul străzii, tencuirea și zugrăvirea periodică a acestora

**c)** să asigure repararea, spălarea geamurilor și a vitrinelor, înlocuirea celor sparte, întreținerea firmelor și a fațadelor imobilelor în care își desfășoară activitatea, inclusiv spălarea, curățarea și zugrăvirea periodică a acestora;

**d)** să asigure curățenia la locurile de depozitare a materialelor în curțile interioare și pe celelalte terenuri pe care le dețin, precum și pe căile de acces;

**e)** să asigure igiena în imobilele și incintele deținute sub orice formă, prin activități de curățare, dezinsecție și deratizare;

**f)** să depoziteze corespunzător reziduurile menajere, industriale, agricole și gunoaielor numai în locurile special amenajate de autoritățile administrației publice

**g)** să efectueze și să mențină curățenia trotuarelor, a părții carosabile a străzii sau a drumului, a locurilor de parcare pe care le folosesc

**h)** să îndepărteze zăpada și gheața de pe trotuarele din dreptul imobilelor și incintelor în care își desfășoară activitatea, potrivit normelor stabilite de consiliile locale;

**i)** să respecte măsurile stabilite de consiliile locale pentru asigurarea igienei publice și curățeniei în localități;

**j)** să asigure curățarea mijloacelor de transport și a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice.

**k)** să curețe și să întrețină santurile și rigolele și podetele aferente proprietății

**l)** să finalizeze construcțiile începute pe baza autorizațiilor eliberate în termenle și condițiile prevăzute de acestea

**m)** să nu ocupe domeniul public cu vehicule, utilaje

**n)** fermele de animale să respecte distanțele minime de protecție sanitară care produc disconfort și riscuri asupra sănătății populației astfel: Fermele de taurine între 6-50 capete.....50 m; Fermele de taurine între 51-200 capete ....100 m, Ferme pasări 51-100 capete ...50 m: Ferme pasări 101-5000 capete... 500m, Ferme de ovine



caprine.....100 m.Ferme de porci 7-20 capete ...100 m, Ferme de porci între 21-50 capete...200 m.Distanțele mai sus precizate se calculează de la cea mai apropiată locuință învecinată

o) să asigure supravegherea animalelor fiind interzisă lăsarea în libertate pe locurile publice și pe terenurile cetățenilor a animalelor în special a păsărilor, câinilor, vacilor, oilor.

### III. OBLIGAȚIILE CETĂTENILOR

**ART.28.- În aplicarea prevederilor prezentei ordonanțe cetățenilor le revin următoarele obligații:**

- a) întreținerea și curățenia clădirilor pe care le dețin în proprietate sau cu chirie, a anexelor gospodărești, a curților și împrejurimilor acestora, precum și instalatiilor aferente acestora prin efectuarea lucrărilor de reparații, etc ;
- b) curățarea fațadelor locuințelor și a altor construcții amplasate la frontul străzii, tencuirea și zugrăvirea periodică a acestora, potrivit măsurilor stabilite de consiliile locale;
- c) să asigure repararea, spălarea geamurilor și a vitrinelor, înlocuirea celor sparte, întreținerea firmelor și a fațadelor imobilelor în care își desfășoară activitatea, inclusiv spălarea, curățarea și zugrăvirea periodică a acestora
- d) să asigure curățenia la locurile de depozitare a materialelor în curțile interioare și pe celelalte terenuri pe care le dețin, precum și pe căile de acces;
- e) să asigure igiena în imobilele și incintele deținute sub orice formă, prin activități de curățare, dezinsecție și deratizare;
- f) să depoziteze corespunzător reziduurile menajere, industriale, agricole și gunoaielor numai în locurile special amenajate de autoritățile administrației publice locale;
- g) menținerea curățeniei pe trotuare, pe partea carosabilă a străzii sau a drumului, pe porțiunea din dreptul gospodăriei și a locurilor de parcare pe care
- h) îndepărtarea zăpezii și a gheții de pe trotuarele din dreptul imobilelor în care locuiesc sau pe care le folosesc în alte scopuri
- i) să respecte măsurile stabilite de consiliile locale pentru asigurarea igienei publice și curățeniei în localități;
- j) să asigure curățarea mijloacelor de transport și a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice.
- k) curățarea și întreținerea șanțurilor, rigolelor și podețelor aferente proprietății
- l) finalizarea construcțiilor începute, pe baza autorizațiilor eliberate de primari, în condițiile și în termenele stabilite de acestea;



m) sa nu ocupe domeniul public cu vehicule, utilaje

n) in gospodariile , unde nu sunt asigurate racordurile de apa curenta si canalizare printr-un sistem centralizat de distributie adaposturile pentru cresterea animalelor in curtile persoanelor particulare, de cel mult 6 capete in total (ovine, caprine, porcine, bovine, cabaline) si cel mult 50 de pasari se amplaseaza la cel putin 10 m de cea mai apropiata locuinta invecinata si se exploateaza astfel incat sa nu produca poluarea mediului si risc pentru sanatatea vecinilor cu obligatia respectarii conditiilor de biosecuritate

o) fermele de animale sa respecte distantele minime de protectie sanitara care produc discomfort si riscuri asupra sanatatii populatiei astfel: Fermele de taurine intre 6-50 capete.....50 m; Fermele de taurine intre 51-200 capete ....100 m, Ferme pasari 51-100 capete ...50 m: Ferme pasari 101-5000 capete... 500m, Ferme de ovine caprine.....100 m. Ferme de porci 7-20 capete ...100 m, Ferme de porci intre 21-50 capete....200 m. Distantele mai sus precizate se calculeaza de la cea mai apropiata locuinta invecinata

p) sa sigure supravegherea animalelor fiind interzisa lasarea in libertate pe locurile publice si pe terenurile cetatenilor a animalelor in special a pasărilor, câinilor, vacilor, oilor.

#### IV . CONTRAVENTII

**ART.29. Constituie contraventii in domeniul bunei gospodarii a localitatilor comunei urmatoarele fapte savarsite de institutiile publice, agenti economici si alte persoane juridice:**

a) neintretinerea corespunzatoare a imobilelor in care isi desfasoara activitatea prin neefectuarea lucrarilor de reparatii.

b) neasigurarea spalarii geamurilor si vitrinelor ,inlocuirii celor sparte, neintretinerea fatadelor imobilelor in care isi desfasoara activitatea , inclusiv curatarea si zugravirea periodica a acestora.

c) depozitarea in locuri interzise si necorespunzatoare a rezidurilor menajere a deseurilor precum si a materialelor re folosibile.

d) neasigurarea igienei in imobilele si incintele detinute sub orice forma ,prin activitati de curatare ,dezinsectie si deratizare.

e) neasigurarea curateniei trotuarelor ,a partii carosabile a strazii sau a drumului, a locurilor de parcare din dreptul imobilelor pe care le folosesc

f) neindepartarea zapezii si ghetii de pe trotuarele din dreptul imobilelor si incintelor in care isi desfasoara activitatea .

g) depozitarea materialelor de constructii sau altor materiale in locuri publice

h) depozitarea mijloacelor de transport si a utilajelor agricole pe locuri publice

i) depozitarea resturilor vegetale si menajere rezultate din curatirea suprafetelor agricole in canale si vai, formandu-se astfel „dopuri care duc la crearea de suprafete de luci de apa, baltiri si inundarea unor suprafete agricole.

j)necuratarea mijloacelor de transport si a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice

k)nerespectarea distantei minime de protectie sanitara la fermele animale specificate la Art.25., lit. i.

l) lăşarea în libertate pe locurile publice si pe terenurile cetatenilor a animalelor în special a păsărilor, câinilor, vacilor, oilor precum si a altor animale.

m) arderea de mase plastice, anvelope, materiale sintetice, atat pe domeniul public cat si pe domeniul privat

**ART.30.Constituie contraventii in domeniul bunei gospodarii a localitatilor comunei urmatoarele fapte savarsite de cetateni:**

a)neasigurarea intretinerii locuintelor pe care le detin in proprietate sau in chirie ,a anexelor gospodaresti ,a curtilor si imprejmuirilor acestora ,a trotuarelor ,santurilor, rigolelor, podetelor aferente proprietatii si a partii carosabile a drumului din dreptul gospodariei.

b) neasigurarea curatirii corespunzatoare a fatadelor locuintelor si a altor constructii amplasate la frontul strazii ,a tencuirii si zugravirii periodice a acestora.

c)nerespectarea regulilor de curatenie pe arterele de circulatie,straзи si ulite,parcuri ,locuri publice

d)depozitarea gunoaielor si reziduurilor menajere in locuri interzise , scurgerea mustului de balegar in santuri ,pe drum si in ape curgatoare.

e )lăşarea în libertate pe locurile publice si pe terenurile cetatenilor a animalelor în special a păsărilor, câinilor, vacilor, oilor, precum si a altor animale

f)distrugerea cladirilor, amenajarilor apartinatoare domeniului public,cosurilor de gunoi stradale, bancilor , statiilor de autobuz, a spatiilor verzi,a parcurilor , fatadelor de constructii, a corpurilor de iluminat public si a oricaror obiecte aflate in domeniul public al comunei

g)depozitarea materialelor de constructii sau altor materiale in locuri publice

h)depozitarea mijloacelor de transport si a utilajelor agricole pe locuri publice si altor obiecte cu destinatie agricola

i)depozitarea resturilor vegetale si menajere rezultate din curatirea suprafetelor agricole in canale si vai,formandu-se astfel „dopuri care duc la crearea de suprafete de luciu de apa, baltiri si inundarea unor suprafete agricole

j) necuratarea mijloacelor de transport si a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice

k)nerespectarea distantei minime a adaposturilor de animale din gospodariile cetatenilor specificate in Art.26 , lit.l si m.

l) arderea de mase plastice, anvelope, materiale sintetice, atat pe domeniul public cat si pe domeniul privat

**ART.31.** In cazul nerespectarii obligatiilor prevazute la articolele 29, 30, literele d),e), f), h), i), k) in termenele notificate de primar , de 30 de zile, sau de persoanele împuternicite de acesta, primarul poate aproba executarea de către autoritatea administraţiei publice locale a acţiunilor de curăţare şi igienizare. Lucrările se efectuează în numele şi pe cheltuiala proprietarilor notificaţi, în limita fondurilor



aprobate anual cu această destinație în bugetul local, cu condiția constituirii dreptului de creanță și a recuperării cheltuielilor de la proprietarii notificați în condițiile legii. În toate cazurile în care proprietarul notificat nu permite accesul în imobilul supus lucrărilor de intervenție în vederea executării acestora de către autoritatea administrației publice locale, primarul solicită autorizarea instanței judecătorești competente, prin ordonanță președințială, dată cu citarea părților.

**ART.32.**Contravențiile prevazute la **articolul 29.** se sancționează după cum urmează:

-cu amenda de la 200 lei RON la 1000 lei RON contravențiile de la literele **a; b; si d,e;f,g,h,i,j,l,m**

-cu amenda de la 400 lei RON la 2500 lei RON contravențiile de la lit. **c,k**

**ART.33.**Contravențiile prevazute la **art.30.** se sancționează după cum urmează:

-cu amenda de la 100 lei RON la 500 lei RON contravențiile prevazute la lit.

**a; b; c;e,g,h,i,j,l**

-cu amenda de la 400 lei RON la 1500 lei RON contravențiile prevazute la lit.**d;f,k**

**ART.34.**Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primar, viceprimar și lucrătorii de poliție.

Odată cu constatarea contravențiilor, agentul constatator va aplica și sancțiunea.

**ART.35.**Contravențiile stabilite prin prezenta hotărâre sunt aplicabile conform prevederilor OGR. Nr.2/2001 și Legii nr.180/2001.

**ART.36.**Contravenientul poate achita la caseria primăriei comunei Unguraș în termen de 48 de ore de la data constatării contravenției sau de la data comunicării, jumătate din minimul amenzii prevăzut de prezenta hotărâre.

## V. DISPOZITII FINALE

**ART.37.**Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor comunei prin afișare în fiecare localitate.

**ART.38.**Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei și secretarul comunei Unguraș

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cămpan Vasile Samoil

Nr. total consilieri \_\_\_\_\_  
Nr. consilieri prezenți \_\_\_\_\_  
din care au votat :  
    pentru \_\_\_\_\_  
    împotriva \_\_\_\_\_  
    abțineri \_\_\_\_\_



CONTRASEMNEAZĂ  
Secretar General al comunei  
Abrudean Monica